



**ORTA ANADOLU
İHRACATÇI BİRLİKLERİ
GENEL SEKRETERLİĞİ**

Sayı: 70430465-TİM.OAİB.GSK.YESİL.2026/116-4244
Konu: Birim Kira Desteğine İlişkin Genelge Değişikliği

Ankara, 22/04/2026

Sayın Üyemiz,

Ticaret Bakanlığı'ndan alınan bir yazıda, 18.08.2022 tarih ve 31927 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5973 Sayılı İhracat Destekleri Hakkında Karar kapsamında yürürlüğe konulan Birim Kira Desteğine İlişkin Genelge'nin Bakanlık Makamı'nın 20.04.2026 tarihli onayı ile güncellenerek aynı tarihte yürürlüğe girdiği ifade edilmektedir.

Bu kapsamda, Birim Kira Desteğine İlişkin Genelge'ye (<https://ticaret.gov.tr/destekler/ihracat-destekleri/5973-sayili-ihracat-destekleri-hakkinda-karara-iliskin-genelgeler/birim-kira-destegi>) linkinden ulaşılması mümkün olup, gerçekleştirilen değişikliklere ilişkin karşılaştırma tablosu yazımız ekinde sunulmaktadır.

Bilgilerini rica ederim.

Musa DEMİR
Genel Sekreter

Ek: Karşılaştırma Tablosu (3 sayfa)

Ayrıntılı bilgi için: Yasemin İn - Uzman

Orta Anadolu İhracatçı Birlikleri Genel Sekreterliği

Ceyhan Atuf Kansu Cad. No: 120

06520 BALGAT ÇANKAYA ANKARA

Tel : (312) 447 27 40 Faks : (312) 446 96 05 - 447 01 80

e-posta : info@oaib.org.tr / www.oaib.org.tr



BİRİM KİRA DESTEĞİNE İLİŞKİN GENELGE'DE DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA

GENELGE TASLAĞI KARŞILAŞTIRMA CETVELİ

MADDE 1 – Bakanlık Makamının 30.06.2025 tarihli ve 110602320 sayılı Onayı ile yürürlüğe giren Birim Kira Desteğine ilişkin Genelgenin 3 üncü maddesinin birinci fıkrasına aşağıdaki bentler eklenmiştir.

Tanımlar

MADDE 3 – (1) 5973 sayılı Kararın 2 nci maddesinde belirtilen tanımlara ilave olarak bu Genelgede geçen;

(...)

e) Karar: 5973 sayılı İhracat Destekleri Hakkında Kararı

~~ifade eder.~~

Tanımlar

MADDE 3 – (1) 5973 sayılı Kararın 2 nci maddesinde belirtilen tanımlara ilave olarak bu Genelgede geçen;

(...)

e) Karar: 5973 sayılı İhracat Destekleri Hakkında Kararı,

f) Depo yönetim sistemi: Ürünlerin depoya girişinden çıkışına kadar olan tüm sürecin izlenebilirliğini sağlayan konum bazlı yazılım sistemlerini,

ğ) E-ticaret deposu: 24/08/2022 tarihli ve 5986 sayılı Cumhurbaşkanı kararıyla yürürlüğe konulan E-İhracat Destekleri Hakkında Karar kapsamında Perakende E-Ticaret Sitesi, Pazaryeri veya E-İhracat Konsorsiyumu statüsü verilen şirketlerin ürünlerinin depolanmasını sağlamak ve iade süreçlerini yönetmek üzere kiraladıkları yurt dışındaki depolarını

ifade eder.

MADDE 2 – Genelgenin 5 inci maddesinden sonra gelmek üzere aşağıdaki madde eklenmiştir.

E-ticaret depolarına ilişkin esaslar

MADDE 5/A –

(1) E-ticaret depoları için destek hesaplamasında Türkiye’de üretilen ürünlerin satış veya çıkış oranı esas alınır. Bu fıkra kapsamında destek tutarı hesaplanırken, ilgili deponun depo yönetim sistemi ve kurumsal kaynak planlama kayıtlarında yer alan bilgiler ile toplam kiralanan alan içerisinde Türkiye’de üretilen ürünlerin satış ve/veya çıkış oranına ilişkin dijital platformlar aracılığıyla ölçülebilen oran esas alınır. Oranın dijital platformlar aracılığıyla ölçülemediği durumlarda incelemeci kuruluş konuya ilişkin Yeminli Mali Müşavir raporu talep edebilir.

(2) E-ticaret depolarına ilişkin gerçekleştirilen yerinde inceleme değerlendirmesinde depoya ilişkin depo yönetim sisteminin çalışır olması gerekir.

(3) E-ticaret depoları için 5 inci maddenin ikinci ve yedinci fıkraları ile 8 inci maddenin üçüncü ve sekizinci fıkralarında yer alan hükümler uygulanmaz. Talep edilmesi halinde, e-ticaret deposunda yer alan ürün ve markalara ilişkin bilgiler incelemeci kuruluşa sunulur.

(4) Desteklenmekte olan e-ticaret depolarından alt kiralama yöntemiyle kiralanan birimler bu Genelge kapsamında desteklenmez.

MADDE 3 - Genelgenin 8 inci maddesinin dokuzuncu fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Birimin yerinde incelenmesi

MADDE 8 – (...)

(9) ~~19.04.2022 tarihli ve 5449 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile yürürlüğe konulan Yurt Dışı Lojistik Dağıtım Ağlarının Desteklenmesi Hakkında Karar kapsamında desteklenmekte olan bir yurt dışı lojistik dağıtım ağından (YLDA) alt kiralama yöntemiyle kiralanan birimler, ancak 5449 Sayılı Yurt Dışı Lojistik Dağıtım Ağlarının Desteklenmesi Hakkında Kararın Uygulama Usul ve Esaslarına İlişkin Genelge'nin Yurt Dışı Lojistik~~

Birimin yerinde incelenmesi

MADDE 8 – (...)

(9) 26/02/2026 tarihli ve 10962 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararıyla yürürlüğe konulan Hizmet İhracatının Tanımlanması, Sınıflandırılması ve Hizmet Sektörlerinin Desteklenmesi Hakkında Karar kapsamında desteklenmekte olan yurt dışı lojistik dağıtım ağı (YLDA) dışında başka bir mevzuat/program kapsamında desteklenen birimden alt kiralama yöntemiyle kiralanan birimler bu Genelge kapsamında desteklenmez.

<p>Dağıtım Ağı Hizmet Tarife Listesi ekinde (EK-10) kullanıcıya sunulacak depolama hizmeti için belirlenen “YLDA’da Geçerli Olacak Ücret”in, “İlgili Bölge/Ülkede Hizmetin Ortalama Ücreti”nin en fazla %50’si olduğu hallerde desteklenir. Bu hususun tespiti ilgili Bakanlık yurt dışı temsilcisi tarafından yapılır. Yurt Dışı Lojistik Dağıtım Ağı Hizmet Tarife Listesi ekinde (EK-10) kullanıcıya sunulacak depolama hizmeti için herhangi bir ücret belirlenmemişse bu YLDA’dan kiralanan birimler desteklenmez.</p>	<p>YLDA’dan alt kiralama yöntemiyle kiralanan birimler, ancak 10962 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararıyla yürürlüğe konulan Hizmet İhracatının Tanımlanması, Sınıflandırılması ve Hizmet Sektörlerinin Desteklenmesi Hakkında Karara istinaden hazırlanan Yurt Dışı Lojistik Dağıtım Ağları Programının Uygulama Usul ve Esaslarına İlişkin Genelgenin YLDA Hizmet Tarife Listesi ekinde (EK-10) kullanıcıya sunulacak depolama veya ofis/paylaşımlı ofis kiralama hizmeti için belirlenen “YLDA’da Geçerli Olacak Ücret”in, “İlgili Bölge/Ülkede Hizmetin Ortalama Ücreti”nin en fazla %50’si olduğu hallerde desteklenir. Bu hususun tespiti ilgili Bakanlık yurt dışı temsilcisi tarafından yapılır. YLDA Hizmet Tarife Listesi ekinde (EK-10) kullanıcıya sunulacak depolama veya ofis/paylaşımlı ofis kiralama hizmeti için herhangi bir ücret belirlenmemişse bu YLDA’dan kiralanan birimler desteklenmez.</p>
<p>MADDE 4 – Genelgenin Geçici 1 inci maddesinin sekizinci fıkrasından sonra gelmek üzere aşağıdaki fıkra eklenmiştir.</p>	
<p>Geçici hükümler GEÇİCİ MADDE 1 – Yeni fıkra</p>	<p>Geçici hükümler GEÇİCİ MADDE 1 – (...)</p> <p>(9) E-ticaret depolarına ilişkin tüm başvuru, eksik tamamlama ile diğer yazışma ve bildirim işlemleri KEP üzerinden gerçekleştirilir. E-ticaret depolarına ilişkin başvuru süreçlerinin DYS üzerinden gerçekleştirilebilmesine ilişkin teknik düzenlemelerin tamamlandığının Genel Müdürlük tarafından ilan edilmesi akabinde yapılacak iş ve işlemler DYS üzerinden yürütülür. Başvurusu KEP yoluyla gerçekleştirilen ancak destek ödemesi henüz gerçekleştirilmemiş desteklere ilişkin iş ve işlemler KEP üzerinden yürütülmeye devam olunur.</p>
<p>Geçici Madde 1 - Bu Genelgenin yürürlüğe girdiği tarihten önce gerçekleştirilen/onaylanan/harcamasının tamamı veya bir kısmı yapılan (ödeme belgesi tarihi bu Genelgenin yürürlüğe girdiği tarih veya söz konusu tarihten önce olan) faaliyetlere ilişkin destek başvurularının sonuçlandırılmasında bu Genelgenin lehe olan hükümleri uygulanır.</p>	